

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten im Verhältnis zwischen "Kiebitzbruch im Müritz Nationalpark", in der Folge "Kiebitzbruch" genannt, und seinen Gästen.

Leistungen:

Kiebitzbruch stellt dem Gast Räumlichkeiten, Ausstattungsgegenstände und Serviceleistungen wie vorhanden zu den jeweils geltenden Preisen und zu den vereinbarten Terminen zur Verfügung.

Wenn Kiebitzbruch die Leistungen infolge höherer Gewalt oder infolge von anderen Ereignissen- hierzu gehören insbesondere Streik, Aussperrungen, behördliche Anordnungen, Energiemangel, Naturkatastrophen usw., ganz oder teilweise wesentlich erschwert oder unmöglich ist, kann Kiebitzbruch wegen des noch nicht erfüllten Teils des Vertrages ganz oder teilweise zurücktreten.

Die Räume stehen am Anreisetag ab 15 Uhr zur Verfügung, sie sind am Abreisetag bis spätestens 10 Uhr geräumt zu übergeben.

Rücktritt/ Stornierung/ Reduzierung

Werden reservierte Räume nicht in Anspruch genommen, ist Kiebitzbruch berechtigt, diese anderweitig zu vermieten. Als nicht in Anspruch genommen gelten Räume, welche der angekündigte Gast am Buchungstage nicht bis spätestens 19 Uhr belegt hat, es sei denn, ein späteres Eintreffen des Gastes ist zuvor angekündigt worden. Im Übrigen gelten die nachfolgenden Regelungen:

Eine oder die teilweise Stornierung von Räumen und Leistungen, die nicht anderweitig verkauft werden können, berechtigen Kiebitzbruch die folgenden Kosten in Rechnung zu stellen:

- bei Stornierung bis zu 21 Kalendertagen vor dem Anreisedatum für jede stornierte Einheit 30% der vereinbarten Preise.
- bei Stornierung von 20 - 11 Kalendertagen vor dem Anreisedatum für jede stornierte Einheit 50% der vereinbarten Preise.
- bei Stornierung von 10 - 3 Kalendertagen vor dem Anreisedatum für jede stornierte Einheit 80% der vereinbarten Preise.
- bei Stornierung von weniger als 3 Kalendertagen vor dem Anreisedatum, bzw. bei Nichtantritt ohne Benachrichtigung, für jede stornierte Einheit 95% der vereinbarten Preise.

Für Stornierungsgebühren erfolgt eine separate Rechnungslegung. Eventuell ersparte Aufwendungen sind in den vorgenannten Stornierungsgebühren bereits berücksichtigt.

Zahlung

Unsere Rechnungen sind spätestens einen Tag vor der Abreise ohne Abzug zu zahlen. Bei Vertragsabschluß vereinbarte Anzahlungen werden verrechnet.

Eine Aufrechnung durch den Besteller ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

Haftung:

Der Gast haftet für alle Forderungen von Kiebitzbruch, auch für solche aus Nebenleistungen (Verleih, Service etc.), die er und seine Gäste/ Vertragspartner während ihres Aufenthaltes in Kiebitzbruch in Anspruch genommen haben, als Gesamtschuldner. Der Gast haftet auch für stornierte Teileinheiten seiner Gäste/ Vertragspartner.

Der Gast haftet ohne Verschuldernachweis für alle Beschädigungen und Verluste an Einrichtungen und Inventar in Haus, Nebengebäuden oder Gelände, die bei Ankunft oder Abreise oder während der Vermietung verursacht worden sind, ausgenommen der Gast weist nach, dass die Beschädigung oder der Verlust weder von ihm, noch von seinen Vertragspartnern, Gästen oder Tieren verursacht worden ist.

Schadensersatzansprüche aus Unmöglichkeit der Leistung, aus positiver Forderungsverletzung, aus Verschulden bei Vertragsabschluß und/oder aus unerlaubter Handlung sind sowohl gegen Kiebitzbruch als auch gegen dessen Eigner oder Verrichtungsgehilfen ausgeschlossen, soweit nicht vorsätzliches oder grob fahrlässiges Handeln vorliegt. Kiebitzbruch übernimmt ausdrücklich keinerlei Haftung für den Verlust von Wertgegenständen jedweder Art.

Dekorationsmaterial

Die Verwendung von Dekorationsmaterial und ähnlichen Gegenständen muß den feuerpolizeilichen Anordnungen entsprechen. Der Gast hat für die sichere Anbringung von Dekorationsmaterial, den sorgsam Umgang mit Kerzen, Räucherwaren etc. zu sorgen.

Schäden, die aus dem fahrlässigen Umgang mit diesen Gegenständen entstehen, unterliegen den Haftungsbedingungen der allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Das Rauchen im Haus ist nicht gestattet.

Verkehrsregelung

Auf dem Gelände ist die Schrittgeschwindigkeit für KFZ vorgeschrieben.

Schlussbestimmungen

Erfüllungsort ist Kiebitzbruch im Müritz Nationalpark, Kiebitzbruch 1, 17235 Neustrelitz. Gerichtsstand ist das Amtsgericht Neustrelitz.

Sollte eine dieser Bestimmungen ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, so berührt dies die Gültigkeit dieser Geschäftsbedingungen nicht. Ungültige Bestimmungen sind durch gültige zu ersetzen, die dem angestrebten Zweck wirtschaftlich am nächsten kommen.